



ИЗУМРУД СТУДЕНТ

А Д А А Л С О Д Е Н В Е Ъ



3101038141471

Титульный лист

Направление ☐ Естественные науки ☐ Инженерные науки
☐ Математика и информатика ☐ Социальные и
☒ Экономика и управление гуманитарные науки

Вариативный блок ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5

Курс ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☒ 4 ☐ 5 ☐ отсутствует

Фамилия Г Р И Г О Р Я Н

Имя К А М И Л Л А

Отчество Г Е Р М А Н О В Н А

Дата рождения 0 7 0 2 2 0 0 4

Город участия Е К А Т Е Р И Н Б У Р Г

Аудитория 4 2 5

Телефон + 7 9 1 2 2 4 8 0 2 2 8

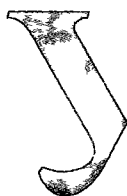
Дата 0 1 0 2 2 0 2 5

Подпись

Camille

Пример
заполнения

А Б В Г Д Е Ж З И Й К Л М Н О П Р С Т У Ф
Х Ц Ч Ш Щ Ъ Ы Ь Э Ю Я 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0



ИЗУМРУД СТУДЕНТ

И А Д А А Л Д А Л С Т Е Т



3101038141471

Проверочный лист

Заполняется участниками

Направление ☐ Естественные науки ☐ Инженерные науки
☐ Математика и информатика ☐ Социальные и
☒ Экономика и управление гуманитарные науки
Вариативный блок ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5

Курс ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☒ 4 ☐ 5 ☐ отсутствует

Город участия Е К А Т Е Р И Н Б У Р Г

Заполняется организаторами

Количество доп. листов

Количество черновиков к проверке

Время выхода с

до

Протокол проверки

Заполняется жюри

Номер задания	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Балл члена жюри №1	30				23					
Балл члена жюри №2	30				23					

Итоговый балл 53

Подпись
члена жюри №1

Подпись
члена жюри №2

Пример
заполнения

А Б В Г Д Е Ж З И Й К Л М Н О П Р С Т У Ф
Х Ц Ч Ш Щ Ъ Ы Ь Э Ю Я 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

ИНВАРИАНТИВНАЯ ЧАСТЬ

А) Каждый голос - извещенное желание субъекта голосования в совершении выбора касательно вариантов решения той или иной проблемы. Каждый голос является самостоятельным выбором и имеет определенный вес, ~~зависит~~ зависящий от количества квартир. У каждого собственника жилья сохраняется индивидуальный вес голоса на квартиру, в случае с двумя собственниками вес голоса от квартиры равно распределен между ними. Инициаторы не являются собственниками, поэтому право голоса остается за фактическими собственниками жилья. Отдельные нормы регулирования могут быть решены в соответствии с Гражданским кодексом РФ, жилищным кодексом.

Б) Достоинства

- учет мнения всех владельцев квартир,
- исключение возможности единоличного принятия решения,
- повышение уровня осведомленности в связи с необходимостью принятия решения каждым субъектом, и, как следствие, принятие наиболее взвешенного решения.

Недостатки

- учет мнения исключительно владельцев квартир, а не фактически проживающих в нем,
- ~~приводящее~~ наличие резко противоположных мнений, приводящее к конфликтам между жильцами квартир,
- необходимость фиксации решения в зависимости от решения, принятого большинством, вне зависимости от мнения меньшинства
- возможность произволения инициаторов, ~~не~~ не имеющих после расширения детской площадки оплачивать парковку в ином месте

В) Альтернативный способ голосования набором инициаторов проходного проекта. Голосов за расширение детской площадки. В таком случае необходимо собрать голоса наиболее активных и заинтересованных жильцов. Такая процедура используется при принятии решений, например с ~~участием~~ участием управляющей компании.

- инициализация решения не принята решением,
- участие наиболее заинтересованной части населения,
- отсутствие мнения большинства,
- возможность произволения определенно решением группой заинтересованных лиц (лоббирование)

Г) В данном случае некоторые совладельцы предпочитают пригласовать против принятия решения для уклонения от необходимости фиксации расширения детской ~~и~~ площадки (даже если сами планируют пользоваться ею) В экономической науке проблема пользования коллективным благом бесстыдно называется проблемой «free-rider»

Д) В большинстве многоквартирных домов фиксирование детской площадки предусмотрено за счет средств управляющей компании Однако, например, в деревнях, детские площадки могут быть ~~установлены~~ установлены за счет государственных средств

Е) Детская площадка относится к общественному благу
~~не предполагает наличия единого собственника;~~
~~не предполагает~~
~~не предполагает~~
- не предусматривает ограничений пользования третьими лицами;
- нет платы за вход и пользование;
- нет единого владельца

ВАРИАТИВНАЯ ЧАСТЬ

задача 1

А) Критерием выгодности покупки оборудования ~~является~~ выступает сравнение фактически уплаченной стоимости с приведенной стоимостью арендных платежей При фиксировании цены за аренду оборудования ее фактическая стоимость будет снижаться в связи с ростом факторов (например, инфляция) из-за чего разовая затрата может превзойти общую стоимость аренды приведенную к моменту покупки Более того, отсутствует необходимость амортизации и т.д. Также стоит отметить, что порой предприятие не нуждается в покупке оборудования в связи с отсутствием необходимости во использовании на постоянной основе и из-за дороговизны (что часто ~~является~~ происходит в стратегическом бизнесе), поэтому аренда может быть более выгодной

Коллективным критерием для оценки выгоды может служить NPV (Net Present Value - чистая приведенная стоимость), который позволит сравнить приведенную цену всех затрат на аренду с фактической ценой, которую единовременно оплатит покупатель

5) Формула для расчета NPV

$$NPV = -C_0 + \sum_{i=1}^n \frac{CF_n}{(1+r)^n}, \text{ где } NPV - \text{чистая Приведенная Стоимость,}$$

C_0 - начальные инвестиции;

CF_n - денежный приток (платежи) за период n ,

п - количество периодов (лет),
г - ставка дисконтирования (учитывается
платежи (депозитные приток) в связи
с обеспечением депозита в будущем - инфляцией,
проектной банковской ставкой, имеет
выступать в качестве будущей коридор
доходности, стоимости ведения бизнеса/
проекта)

В начале года!

В) $NPV = \frac{1200}{1,2} + \frac{1200}{1,2^2} + \frac{1200}{1,2^3} + \frac{1200}{1,2^4} + \frac{1200}{1,2^5} + \frac{1200}{1,2^6} + \frac{1200}{1,2^7} + \frac{1200}{1,2^8} + \frac{1200}{1,2^9} + \frac{1200}{1,2^{10}} =$

$= 1000 + 833 + 694 + 579 + 482 + 402 + 335 + 279 + 233 + 194 =$

$= 5031 \text{ тыс руб}$

В данной схеме

В данном случае начальные инвестиции нет, из-за того формула преобразовывается к расчету PV (Present Value - Приведенная стоимость) а точнее запасаме сознания "+ для простоты ~~сделаю~~ пометки значение 5 031 тыс руб является приведенной ценой аренды оборудования к моменту принятия решения о покупке ~~сделаю~~ Для покупателя такая стоимость - затраты, в случае продажи - ее прибыль из-за того необходимо отобразить значение первоначально

Если цена оборудования (P) составит ~~какую~~ такую сумму, которая будет меньше приведенной стоимости арендных платежей (NPV), то выгоднее ~~купить~~ купить ее в ~~собственность~~ собственность

NPV - 5 031 тыс руб > P ←
приведенная стоимость аренды

7) При рассмотрении

Г) Если цена оборудования (Р) составит ~~такую~~ такую сумму, которая будет меньше приведенной стоимости арендных платежей (NPV), то выгоднее ~~купить~~ купить ее в ~~собственность~~ ^{аренду} ~~собственность~~ ^{аренду}.

NPV = 5031 тыс руб > Р ← цена оборудования

Д) При рассмотрении таких инвестиционных проектов

Д) При рассмотрении ^{внешних} инвестиционных проектов важно признать во внимание ^{стоимость аренды} $\Delta NPV_{\text{мис руд}} > P \leftarrow$ ^{собственность} ^{цене оборудования}

1) уже упомянутый NPV-листовой Триведенный Доказ для ~~принятия~~ принесет оценки объема денежных средств, которые проект принесет в структуру проекта более того, если проект привлечет ~~доходы~~ в виде доходов/затрат Компании можно принять во внимание ~~NPV-Adjusted Present Value - скорректированное значение дохода~~

- 2) IRR - Internal Rate of Return или Ставка внутренней доходности
укажет на доходность проекта в процентном отношении (формула)
 $NPV=0, \Rightarrow 0 = -C_0 + \sum_{i=1}^n \frac{CF_i}{(1+r)^i}$, где r - искомое значение
- 3) PP / DPP - payback period - период окупаемости проекта,
отражает, сколько времени потребуется для покрытия
начальных инвестиций

E) Экономические факторы

- ① экономическая нестабильность
- повышенный инфляционный эффект, который
не был учтен при оценке
инвестиционной привлекательности,
как следствие, снижение прибыли
или вообще отсутствие ~~прибыли~~
положительной прибыли;
- повышение ключевой ставки
приводит к удорожанию кредитов и
снижению прибыли;
- ~~повышение~~ резкий изъятие в
курсе валют приведут к
большим затратам и,
соответственно, снижению
возможной прибыли

Неэкономические факторы:

- ② санкционная давка
- при наложении санкций
на одну из сторон
инвестиционного проекта
но реализация может быть
приостановлена либо
~~прервана~~ прервана, что
влечет большие затраты
либо вообще деятельности
проекта
- ③ форс-мажор
- при реализации форс-мажора
например, во время конфликта
в ~~этой~~ месте реализации проекта
в ~~этой~~ связи с невозможностью
продолжать деятельность
проект может быть приостановлен
до окончания конфликта либо
прекращен по соглашению сторон
- ④ ~~политическое~~ социальное давление
- например при старте продаж
продукта в какой-то стране в случае
неполного учета местных особенностей
(например, связанных с религией),
возможны ~~снижение~~ снижение продаж и
прибыли на фоне социальных
неудовольств

④ прояснение следовательно,
это принесет дополнительные
расходы на разработку новых
~~или~~ стратегии или вообще
из рынка данной страны

