



3101073138200

Титульный лист

Направление ☐ Естественные науки ☐ Инженерные науки
☐ Математика и информатика ☐ Социальные и
☒ Экономика и управление гуманитарные науки

Вариативный блок ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5

Курс ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☒ 4 ☐ 5 ☐ отсутствует

Фамилия М Е Л А Н И Н А

Имя Д А Р Ь Я

Отчество К О Н С Т А Н Т И Н О В Н А

Дата рождения 1 1 0 1 2 0 0 4

Город участия Е К А Т Е Р И Н Б У Р Г

Аудитория 4 2 5

Телефон 8 9 2 2 0 2 8 5 9 2 6

Дата 0 1 0 2 2 0 2 5

Подпись

Д. Константинов

Пример
заполнения

А Б В Г Д Е Ж З И Й К Л М Н О П Р С Т У Ф
Х Ц Ч Ш Щ Ъ Ы Ь Э Ю Я 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

000
2/100



Проверочный лист

Заполняется участниками

Направление ☐ Естественные науки ☐ Инженерные науки
☐ Математика и информатика ☐ Социальные и гуманитарные науки
☒ Экономика и управление
Вариативный блок ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5

Курс ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☒ 4 ☐ 5 ☐ отсутствует
Город участия ЕКАТЕРИНБУРГ

Заполняется организаторами

Количество доп. листов Количество черновиков к проверке 1
Время выхода с до

Протокол проверки

Заполняется жюри

Номер задания	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Балл члена жюри №1	20				30					
Балл члена жюри №2	20				30					

Итоговый балл 50

Подпись
члена жюри №1

Подпись
члена жюри №2

Пример
заполнения

А Б В Г Д Е Ж З И Й К Л М Н О П Р С Т У Ф
Х Ц Ч Ш Щ Ъ Ы Ь Э Ю Я 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

Инвариативная часть

30

ТМЖ, расширение детской площадки

А) В нашей стране при проведении голосования принята следующая система голосования

Один голос значит одно независимое мнение, влияющее на общее решение. В случае, когда квартира находится в единоличной собственности, собственник имеет право ~~1 голоса~~. Такая же ситуация происходит, если квартира находится в владении нескольких собственников. В данном случае от квартиры с несколькими совладельцами выдвигается один представитель, который указывает свой выбор в голосовании, и в этом кейсе сохраняется представление 1 голоса.

Если в квартире проживают арендаторы, они не представляют свой выбор на общем голосовании. Так происходит поскольку голосование проводится среди собственников жилья. В данном случае арендатор может озвучить свое мнение арендодателю, то есть собственнику жилья. В результате чего сам собственник может принять участие в выборах. Но собственник принимает решение без давления и основывает выбор собственными суждениями, принимая во внимание мнение арендатора.

Данный регламент описывает жилищной кодексе

Б) Достоинства существующей системы голосования за коммунальные блага коллективного пользования

- 1) Собственник от каждой квартиры имеет право на участие в принятии решения (демократичность),
- 2) Есть возможность пересмотра решения путем проведения повторного голосования.

3) Голосование является независимым.
Недостатки существующей системы голосования за коммунальные блага коллективного пользования

- 1) Часть собственников игнорирует голосование и не принимает участия в принятии решений.
- 2) Заместую сильно ограничен бюджет.
- 3) Как показывает практика проведения голосования в ТМЖ, из-за

занятости собственников собрания и голосования не проходят единогласно. Сроки переносятся и принятие решения по коммунальному благу постоянно откладывается.

В) Альтернативным вариантом подсчетов голосов за коммунальные блага может быть не использование бюллетеней и выбор определенного дня и времени, а использование более современных методов - проведение сбора голосов в закрытой Google форме (или Яндекс) или использование опроса в чате мессенджера. На проведение сбора голосов выделить срок 1-2 недели, где каждый собственник сможет отметить выбор в своё свободное время, а также увидеть всю необходимую информацию.

Плюсом данного метода является ускорение сроков проведения, а также повышенная явка. Кроме того, подсчет голосов в данном способе автоматический, что также ускорит и упростит проведение данного мероприятия.

Минусом этого способа является не самая высокая осведомленность существования данных сервисов, а также необходимость учитывать, что часть жителей продолжит игнорировать существование голосования.

Г) В случае, если система финансирования детской площадки будет предусматривать ее оплату только теми, кто проголосовал "за", некоторые участники проголосуют против детской площадки. Так произойдет, потому что часть индивидов предпочтет не вкладывать свои ресурсы и иметь благо за счет других собственников.

В экономической науке данная проблема называется

Д) В большинстве многоквартирных домов система финансирования новой детской площадки основывается на разделении общей необходимой суммы для создания нового коммунального блага на все количество квартир. От каждой квартиры в общий фонд собирается сумма. Сумма равна для каждой квартиры независимо от наличия детей в семье собственника.

- Е) Детекцию подполья относят к общественному благу. Экономическими чертами данного блага являются:
- общедоступность,
 - благо единое,
 - оно приносит денежной выгоды.

Вариативная часть Задача 1

20

1 Покупка

2 Аренда 1200 тыс руб, 10 лет, 20%

А) Критерием выгодности покупки оборудования выступает его окупаемость, а также его способность приносить прибыль. Сумма, вложенная в покупку оборудования, является инвестицией компании. Количественным показателем для оценки инвестиционной привлекательности проекта (в данном случае привлекательности приобретения нового оборудования) можно назвать Net present value. Также выгодность покупки нового оборудования оценивается возможностью расширения ассортимента продукции, возможностью в дальнейшем продать данное оборудование, сроком его эксплуатации и др.

Б) Расчет Net Present Value

$$NPV = -C_0 + \sum_{t=1}^n \frac{CF_t}{(1+k)^t}$$

C_0 - первоначальные денежные инвестиции

CF_t - денежные потоки (сумма входящих и выходящих)

n - период времени (в данном случае каждый год)

k - ставка дисконтирования

В) Расчет показателя представим, что $C_0 = 0$, аренду включим в поток, который начнем от 1200 000 руб и будем увеличивать на 100 000 руб/год.

$$NPV = \frac{1200000}{(1+0,2)^1} + \frac{1300000}{(1+0,2)^2} + \frac{1400000}{(1+0,2)^3} + \frac{1500000}{(1+0,2)^4} + \frac{1600000}{(1+0,2)^5} + \frac{1700000}{(1+0,2)^6} + \frac{1800000}{(1+0,2)^7} + \frac{1900000}{(1+0,2)^8} + \frac{2000000}{(1+0,2)^9} + \frac{2100000}{(1+0,2)^{10}}$$

= или проще одним $NPV = \frac{1200000}{(1+0,2)^1} + \frac{100000}{(1+0,2)^2} + \frac{100000}{(1+0,2)^3} + \dots + \frac{100000}{(1+0,2)^{10}}$

Продолжение смотреть на Черновик - лист 2



Альтернативная часть Задача 1 (продолжение)

Г) Выгоднее купить оборудование в собственность, а не брать в аренду при цене меньшей суммы аренды. Компания приобретает оборудование для создания продукции, но берут его в аренду, когда им не хватает средств на покупку. Тогда же сумма давления от планируемого дохода компании. Компания готова относительно переоплачивать 240 тыс рублей. В эквиваленте данной суммы в год целесообразно приобрести оборудование - его стоимость до 2400 тыс руб (единица разово)

Д) При рассмотрении других инвестиционных проектов следует принять во внимание данные количественные показатели

- Cumulative revenue - накопленная выручка,

IRR

- E - коэфициент ценовой эластичности. Рассмотреть в первую очередь спрос, чтобы понимать реакцию покупателей на дальнейшие изменения в цене

Е) Успешной реализации инвестиционного проекта могут помешать экономические и неэкономические факторы влияния на инвестиционные проекты

Экономические факторы

- Изменение ключевой ставки Центрального Банка. При ее увеличении переплата по кредиту будет выше, что увеличит срок окупаемости и сделает проект невыгодным, если используются заемные средства.
- Изменение курса валют. В случае ослабления валюты страны, где реализуется проект, затраты на покупку сырья / оборудования / логистику и др. увеличатся - рост издержек.
- Спад в экономике. При снижении экономических показателей в том числе покупательской способности проекта могут терять инвестиционную привлекательность.

Неэкономические факторы

- Изменения в налоговом законодательстве. При повышении налоговых ставок на прибыль, доход физических лиц и др. увеличится сумма взноса, что может снизить инвестиционную привлекательность проекта.
- Вид деятельности. Проект может представлять непопулярный вид деятельности, где его преимущества сложно описать. Отсутствие убедительных аргументов отталкивает инвесторов. Такое случается при подготовке новых изобретений.
- Политическая ситуация в стране реализации. При изменении режима может возникнуть нестабильность, которая может оттолкнуть инвесторов.

